



Referat fra bestyrelsesmøde i Grundejerforeningen Vejlbystrand lørdag den 20. august 2022.

Deltagere: Erik Skibsted (ES), Ellen Burkarl (EB), Susanne Presthi (SP), (MG), Martin Cederberg (MC), Torben Sørensen (TS)

Dagsorden:

1. Godkendelse/opfølgning på referatet fra ekstraordinært bestyrelsesmøde den 30. maj 2022. *Referat godkendt uden bemærkninger.*

2. Siden sidst – kort runde, herunder indkomne mail mm. v/alle

- Hjertestarter – skal registreres hos TRYG-Fonden. *Er blevet kontrolleret og er registreret på hjertestarter app'en.*
- Hjælp til købmanden, varer på plads samt hente bænksæt. *Flere frivillige har i sommerens løb hjulpet købmanden i de mest travle tider. Det gør en stor forskel.*
- Der er lavet nye legepladsrapporter. Lidt slid på svævebane, samt efterspænding på balancebom og klatrestativ på Barendsvej. *Er blevet udført, inkl. ny gyngesæde, som efterfølgende var gået i stykker.*

3. Økonomi status v/Susanne.

- Udgift til ny bro udgør 69.000 kr. for vores vedkommende.

Bestyrelsen er af den overbevisning, at projektet skal gøres færdig ved indkøb af et tillægsmodul til udsætning af kano/kajak, da broen allerede er til stor glæde for mange. Dette skal dog ske i samarbejde med de andre grundejerforeninger.

Posten "kontorhold" er ekstraordinært høj i år pga. udgifter til advokat.

Posten "Legeplads, inventar og udstyr" skal forhøjes i budgettet fremover pga. stigende priser.

4. Opfølgning på udviklingsplan/Drift.

Grusveje

*Det har været tørt længe, så kun få huller pt.
Afretning af veje gennemført*

Flytning af flydebro til fiskerlejet
Opsat onsdag den 25. maj 2022.

Mangler afklaring og status for indkøb af supplerende sektion, som ligger på vandet. Grf. Vejlby Klit har anslået udgiften til 15-20.000 kr. for en sådan sektion. Det medtages på fællesmødet den 4. september 2022 med de tre Grf. i Vejlby, men bestyrelsen vil stemme for, at det etableres snarest, så endnu flere kan få glæde af broen.

Ansøgning til Feriepartner?

Der er blevet bevilliget 20.000 fra Feriepartners oplevelsespulje 2022 til karrusel til legepladsen på Barendsvej. Arbejdet sættes i gang snarest muligt.

Nye borde/bænke-sæt

2 stk. borde/bænke til legepladsen på Vejlby Klit 147 blev etableret på arbejdsdagen 2022.

Hyben og manglende klipning af hække?

En del mangler stadig - primært udlejningshuse. Der henstilles atter engang til, at husejere holder hyben på egen grund og overholder gældende regler.

Ansøgning om etablering/forbedring af cykelsti fra Vejlby til Ferring

ES har på vegne af foreningen fremsendt ansøgning til Lemvig Kommune, med forslag om, at cykel- og gangstien mellem Vejlby og Ferring forbedres, og medtages i kommunens samlede plan for udvikling af stier – herunder rekreative- og turiststier, samt cykelstier. Desuden er de to øvrige grundejerforeninger i Vejlby orienteret om muligheden, ligesom Grf. Ferring Strand, som i lighed med foreningen, har fremsendt ønsket i lighed med vores forening. Som de skriver til ES, har de i flere år efterspurgt løsninger hos kommunen, på de årlige møder, men intet er endnu sket.

Vi har endnu ikke modtaget nogen tilbagemelding fra Lemvig Kommune.

Henvendelse vedr. hjælp/betaling for anlæg af veje m.m. ved udstykning

Ejer/advokat har fremsendt 3 brev til foreningen med krav om betaling jf. gamle vedtægter og med trussel om stævning/retssag mod foreningen.

Foreningen har den 16. juni 2022 fået Jens Flensborg, Codexadvokterne til at fremsende svarbrev direkte til advokat for Quality Estate/ejer af Vejlby Klit 37 på foreningens vegne. Indtil videre har bestyrelsen ikke hørt mere til sagen.

Som bilag vedlægges svarbrevet fra foreningen på 3. brev/henvendelse fra advokaten for Quality Estate.

Ved hjælp af græsslåning, etableres nye stier som trampestier, som inddrager foreningens 2 fællesarealer ved Barendsvej/Neerlandiavej og Bjergehusvej.

5. Evaluering af arbejdsdagen 2022 den 13. maj.

Det var en rigtig god dag med fin opbakning. De mange fremmødte gik til arbejdet med stor energi. Maling slap op, men stemningen fejlede ikke noget. Tak til Oda og Johannes for husly ved efterfølgende grillhygge.

6. Drøftelse af fælles emner til mødet med Grf. Vejlbj Klit og Vejlbj Klitplantage søndag den 4. september 2022.

Bestyrelsen drøftede punkter til dagsordenen til fællesmødet.

7. Hjemmesiden – opdatering, nye fotos m.m.

Særligt gode fotos må gerne sendes til webmaster. mcederberg@mail.dk Husk dog, der skal accept til, hvis der er personer på billedet.

8. Nyhedsbrev august 2022.

Indholdet godkendt – udsendes snarest.

9. Evt.